

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA COLONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂRE
Nr. 93 din 28.11.2018

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Colonești, județul Bacău

Consiliul local al comunei Colonești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 28.11.2018 potrivit art. 36 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

Proiectul de hotărâre nr. 6586 din 01.11.2018 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Colonești, județul Bacău;

Raportul de aprobare nr. 6585 din 01.11.2018 al Primarului comunei Colonești, județul Bacău la proiectul de hotărâre.

Raportul compartimentului tehnic, urbanism, amenajarea teritoriului și arhivă din cadrul Primăriei comunei Colonești, județul Bacău nr. 6584 din 01.11.2018 privind propunerea inițierii unui proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Colonești, județul Bacău;

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate al Consiliului Local Colonești județul Bacău nr. 7140 din 28.11.2018;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local Colonești nr. 76 din 27.09.2018 privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Colonești, Județul Bacău;

Hotărârea Guvernului nr. 577 din 01.06.2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;

Prevederile art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014

În baza art. 122, din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 45, alin. (1), și ale art. 115, alin (1), lit. "b", și 117 lit din Legea 215/2001 a administrației publice locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" pentru imobilul cu nr. cadastral 60727 executată de S.C. Topo Geo Technics S.R.L., vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău sub nr. 79136 din 23 octombrie 2018 conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în extravilanul comunei Colonești, județul Bacău proprietatea publică a comunei Colonești cu număr cadastral 60727, înscris în Cartea Funciară 60727 a comunei Colonești, județul Bacău, în două loturi după cum urmează:

- a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 60732 având suprafața măsurată de 967 m.p.– categoria de folosință arabil, proprietate publică a comunei Colonești;
- b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 60731 având suprafața măsurată de 133 m.p.– categoria de folosință arabil, proprietate publică a comunei Colonești, județul Bacău , pe acest imobil urmând să se realizeze obiectivul ”Investiții în infrastructura de broadband și acces la internet în comuna Colonești, județul Bacău”;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt cele prevăzute în Anexele nr. 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei Colonești, județul Bacău d-l Mîrzac Iancu - Valentin să semneze la notar actul autentic de dezmembrare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Bacău, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, primarului comunei Colonești, județul Bacău, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei: www.primaria-colonesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Condurat Carmen Adina



Contrasemnează
SECRETAR AL COMUNEI
Brandiu Ionel

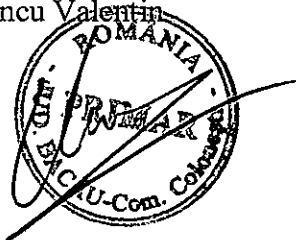
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi, împotrivă, 0 abțineri 1 .
Au participat la ședință un nr. 11 consilieri locali din 11 consilieri aleși.

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU
PROPUNEREA DE DEZLIPIRE PENTRU IMOBILUL
CU NR. CADASTRAL 60727**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Condurat Carmen - Adina



PRIMAR
Mîrzac Iancu Valentin



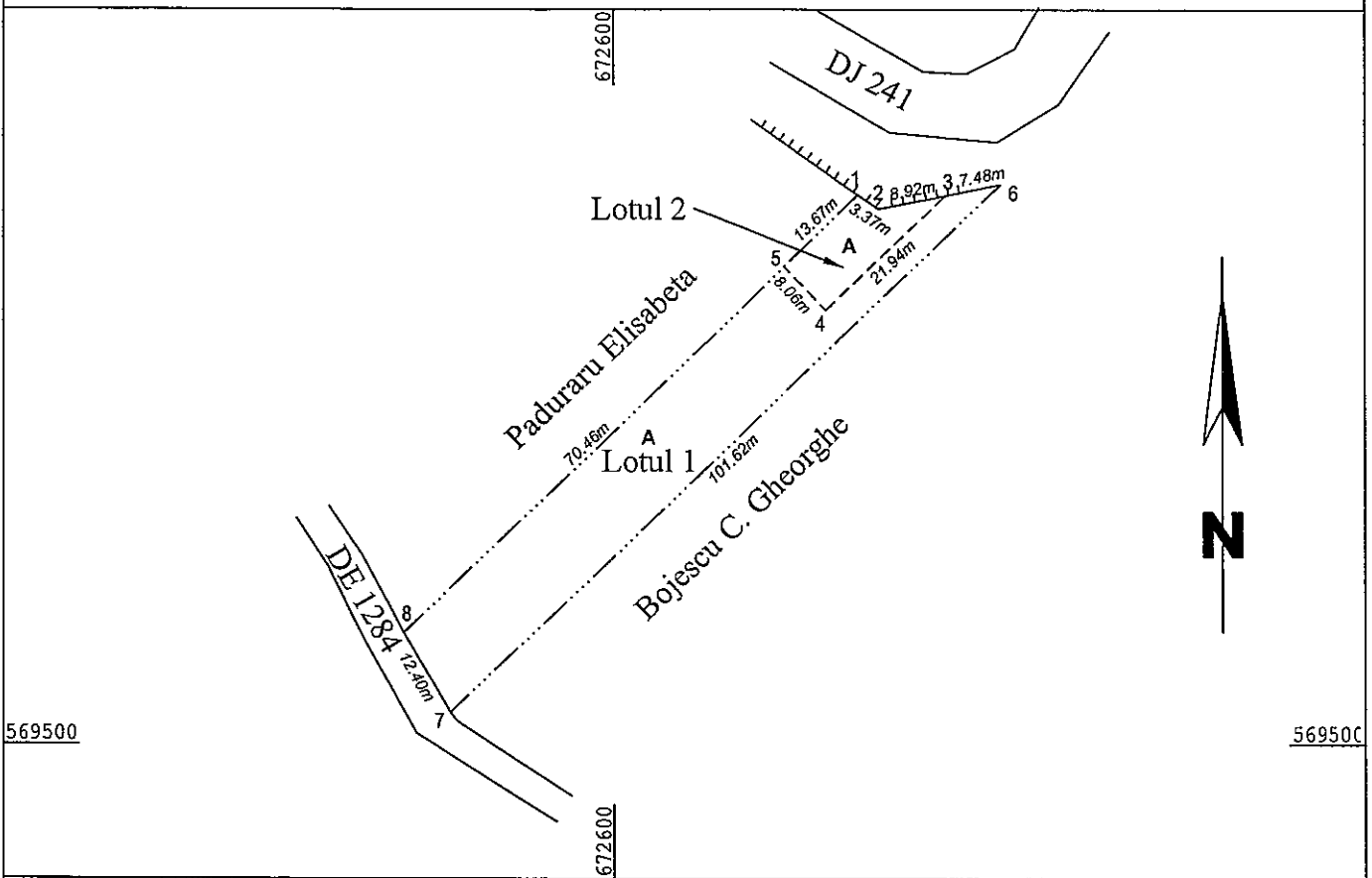
SECRETAR COMUNĂ
Brandiu Ionel

Întocmit
COMPARTIMENT TEHNIC,
URBANISM, AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI ARHIVĂ
referent Felea Gheorghe

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60727	1.100	Extravilan, Com. Colonesti, jud. Bacau Tarlaua 62, Parcela 1267/58/1
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
60727		COLONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
60727	1.100	A	Intreg	60752	967	A	Lotul 1
				60781	133	A	Lotul 2
Total	1.100	-	-	-	1.100	-	-

Blank space for additional notes or signatures.

Executant
(nume, prenume)

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 074/15.10.2015
S.C. TOPO GEO TECHNICS SRL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BC-F
Nr. 0003
SORIN IOAN CERNAT

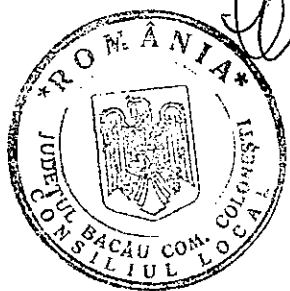
79136-10-2018

Stampila BCPI Bacau

Stampila COLONESTI

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI – LOTUL 1 CU NR.
CADASTRAL 60732**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Condurat Carmen - Adina



PRIMAR
Mîrzac Iancu Valentin



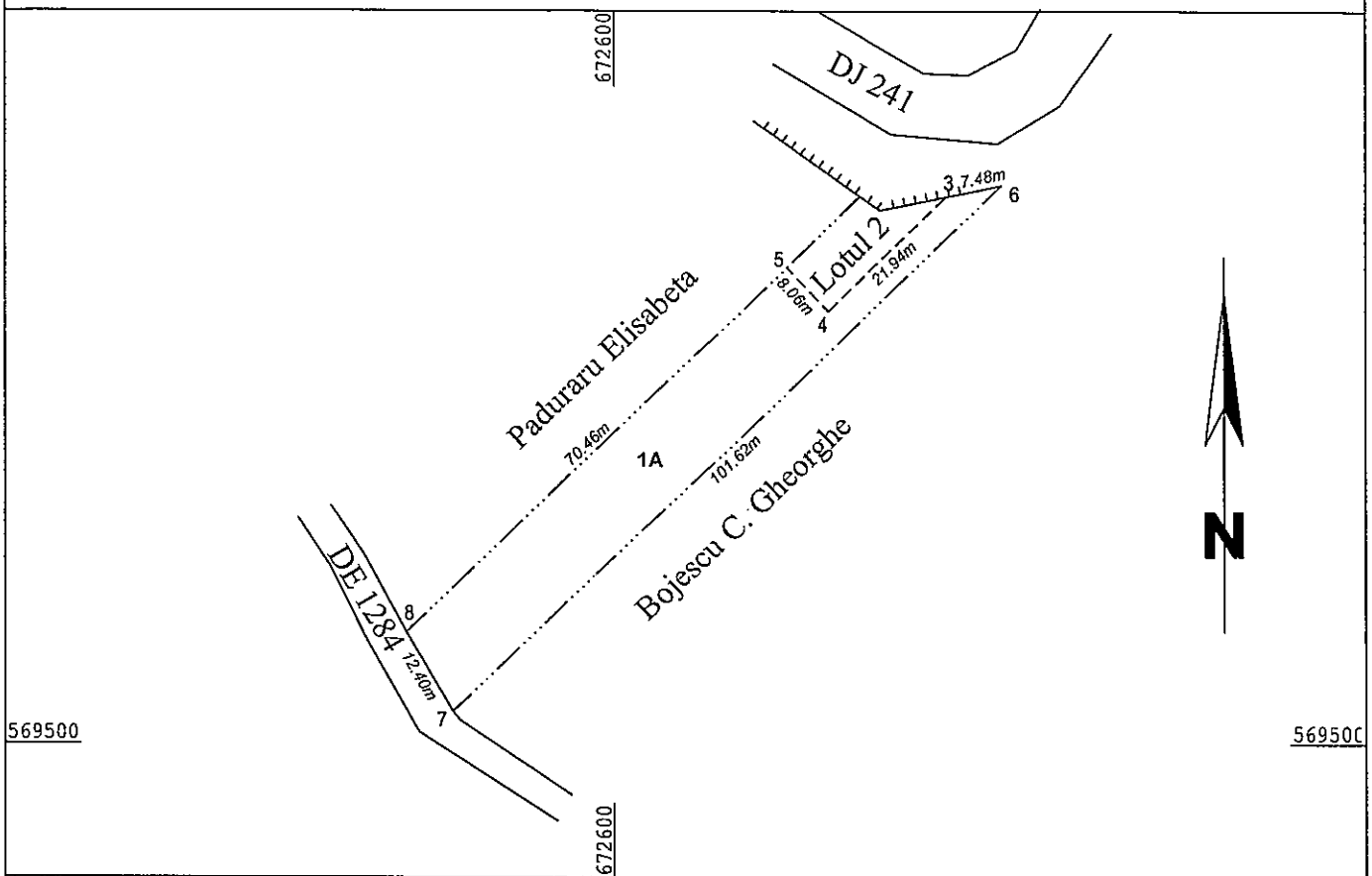
SECRETAR COMUNĂ
Brandiu Ionel

Întocmit
COMPARTIMENT TEHNIC,
URBANISM, AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI ARHIVĂ
referent Felea Gheorghe

Plan de amplasament si delimitare a imobilului - Lotul 1

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral <i>60702</i>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 967	Adresa imobilului Extravilan, Com. Colonesti, jud. Bacau Tarlaua 62, Parcela 1267/58/1
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) COLONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	967	Teren extravilan, neîmprejmuit
TOTAL		967	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 967 mp (Diferenta de suprafata de teren se gaseste la Lotul 2)

Suprafata din act = 1.100 mp

Executant
(nume, prenume)

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BC-E
Nr. 0000000000
Semnatura: *IOAN CERNAT*
Data: _____
CLASA III

SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BACAU
Data: _____

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BACAU
Numele si prenumele: *IOAN CUCIANU ION*
Funcția: *INSPIER*

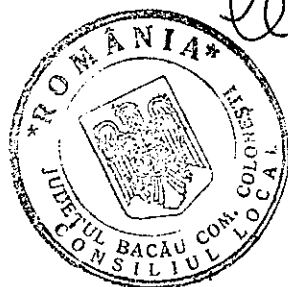
Stampila BCPI Bacau

Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 93 din 28. 11.2018

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI – LOTUL 2 CU NR.
CADASTRAL 60731**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Condurat Carmen - Adina



PRIMAR

Mîrzac Iancu Valentin



SECRETAR COMUNĂ

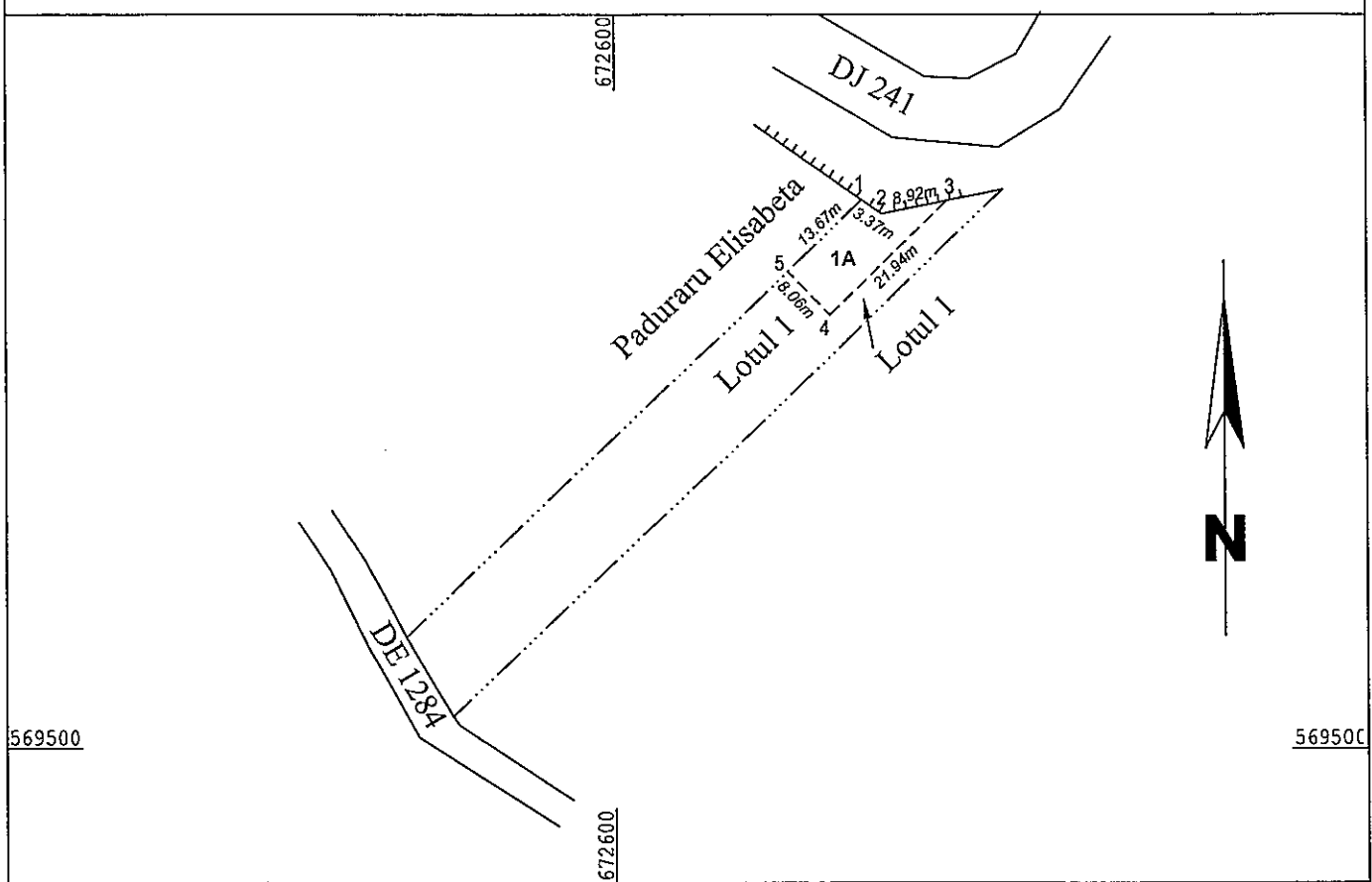
Brandiu Ionel

Întocmit
COMPARTIMENT TEHNIC,
URBANISM, AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI ARHIVĂ
referent Felea Gheorghe

Plan de amplasament si delimitare a imobilului - Lotul 2

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60481	133	Extravilan Com. Colonesti, jud. Bacau Tarlaua 62, Parcela 1267/58/1
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		COLONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	133	Teren extravilan, neîmprejmuit
TOTAL		133	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 133 mp (Diferenta de suprafata de teren se gaseste la Lotul 1)

Suprafata din act = 1.100 mp

Executant
(nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral

Data _____

Stampila BCPI Bacau