

CEREREA  
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea BACĂU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Comunei Coloneşti	Registrul de evaluare Nr. 22 din 02.06.2022
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea Adrağai Lacramioara	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) <i>AL</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata PANAINTE SILVIA CNP 2580204090076  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XC nr 914604 eliberat(ă)  
de SPELEP BACAU data şi locul naşterii 04.02.1958 localitatea  
COLONEŞTI judeţul/ţara ROMANIA.

1. (\*\*) cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judeţul \_\_\_\_\_ codul poştal \_\_\_\_\_  
ţara \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
cetăţenia \_\_\_\_\_ starea civilă \_\_\_\_\_

2. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, în calitate  
\_\_\_\_\_ conform \_\_\_\_\_ (numele şi prenumele) localitatea  
\_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_  
ap \_\_\_\_\_ judeţul/sectorul \_\_\_\_\_ codul poştal \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afiii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă de vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii \_\_\_\_\_

preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare \_\_\_\_\_

preemptori de rang IV: tinerii fermieri \_\_\_\_\_

preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sişestii" şi unităţile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură "Gheorghe

transdisciplinare și a sistemului de cercetare-dezvoltare în domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, alături în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

preemptori de rang VI persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,3221 ha situat în extravilanul localității COLONESTI, identificat cu număr cadastral 61659, înscris în cartea funciară nr 61659 a localității COLONESTI care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită Da / Nu
- terenul este grevat de sarcini Da / Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1. COPIE CI
2. COPIE CONTRACT PARTAJ VOLUNTAR
3. COPIE DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ
4. \_\_\_\_\_

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

VANZATOR /IMPUTERNICIT

PANAINTA SILVIA

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

22/02.06.2022

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologiceFormular pentru persoane fizice  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>. PANAINTI SILVIA CNP 2580204040076  
avand adresa de comunicare in: localitatea MUN. BACAU str. BICAZ  
nr. 156 . bl. --- . sc. --- . et. --- . ap. --- . judetul/sectorul BACAU codul postal --- e-  
mail --- tel. --- vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de 0,3221 (ha), la pretul de 3000 (lei)<sup>2)</sup>

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>. (treimile) CNP ---  
avand adresa de comunicare in: localitatea --- str. ---  
nr. --- . bl. --- . sc. --- . et. --- . ap. --- . judetul/sectorul --- codul postal --- e-  
mail --- tel. --- vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de --- (ha), la pretul de --- (lei)<sup>2)</sup>

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>. --- CNP ---  
avand adresa de comunicare in: localitatea --- str. ---  
nr. --- . bl. --- . sc. --- . et. --- . ap. --- . judetul/sectorul --- codul postal --- e-  
mail --- tel. --- vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de --- (ha), la pretul de --- (lei)<sup>2)</sup>

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (* )	Suprafata (ha) (* )	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>PANAINTI SILVIA</u>	<u>0,3221</u>	<u>61659</u>	<u>61659</u>	<u>15</u>	<u>22</u>	<u>A.</u>	<u>X</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>COCONESTI</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si  
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura,

PANAINTI SILVIA

(numele si prenumele in clar)


Data 02.06.2022.

NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive - care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomierele, plantatiile de hamei si dutzi, pasunile, ianctele, sciele, solaziele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunatatii funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola<sup>4)</sup> Se completeaza cu 'X' rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea



CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea BACĂU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Comunei Colonești	Registrul de evidență Nr. 21 din 02.06.2022
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Adrağai Lacramioara	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PANAINTA SILVIA CNP 2580204040076  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KC nr. 914409 eliberat(ă)  
de SPELER BACĂU data și locul nașterii 04.02.1958 localitatea  
BACĂU județul/țara ROMANIA COLONEȘTI

1. (\*\*) cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, codul poștal  
\_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
cetățenia \_\_\_\_\_, starea civilă \_\_\_\_\_

2. (\*\*\*) Prin PANAINTA MIRCEA CNP/CIF 1510919040063, în calitate  
VÂNZĂTOR conform CERTIFICATULUI DE (numele și prenumele) localitatea  
BACĂU, str. BICAZ PARTAJ 156 bl. \_\_\_\_\_, sc. E, et  
\_\_\_\_\_, ap. 11, județul/sectorul BACĂU codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_ fax  
\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții \_\_\_\_\_

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare \_\_\_\_\_

preemptori de rang IV: tinerii fermieri \_\_\_\_\_

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe

Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora \_\_\_\_\_

preemptori de rang VI, persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine \_\_\_\_\_

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0403 ha situat în extravilanul localității COLONEȘTI, identificat cu număr cadastral 61656, înscris în cartea funciară nr. 61656 a localității COLONEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1. COPIE CI
2. COPIE CONTRACT PARTAJ VOLUNTAR.
3. COPIE DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ
4. \_\_\_\_\_

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VANZATOR /IMPUTERNICIT

PANAINTE SILVIA  
PANAINTE MIRCEA.



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

21/02.06.2022

„ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, PANAINTA SILVIA CNP 258.0209.09.0076  
avand adresa de comunicare in: localitatea MUN. BACAU str. BICAZ  
nr. 156, bl. ...., sc. E, et. ...., ap. 11, judetul/sectorul BACAU, codul postal ..... e-  
mail ..... tel. .... vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de 0,0403 (ha), la pretul de 500 (lei)<sup>2)</sup>

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, (cincintelei) PANAINTE MIRCEA CNP 151.0919.04.0063  
avand adresa de comunicare in: localitatea MUN. BACAU str. BICAZ  
nr. 156, bl. ...., sc. E, et. ...., ap. 11, judetul/sectorul ..... codul postal ..... e-  
mail ..... tel. .... vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de 0,0403 (ha), la pretul de 500 (lei)<sup>2)</sup>

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ..... CNP .....  
avand adresa de comunicare in: localitatea ..... str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... codul postal ..... e-  
mail ..... tel. .... vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata  
de ..... (ha), la pretul de ..... (lei)<sup>2)</sup>

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>PANAINTA SILVIA</u>	<u>0,0403</u>	<u>61656</u>	<u>61656</u>	<u>15</u>	<u>24</u>	<u>A</u>	<u>X</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>COLONESTI</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura,

PANAINTA SILVIAPANAINTA MIRCEA

(numele si prenumele in clar)

Data 02.06.2022

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

