

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|---|---|
| Județul/localitatea BACĂU | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din |
| Primăria Comunei Colonesti | Registrul de evidență Nr. ... 2 ... din 19 ... / 05 ... / 2023 |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Adragai Lacramioara | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) A |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STRAT CONSTANTIN, CNP 1510221040037
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XC nr. 637522 eliberat(ă)
de POB. BACĂU, data și locul nașterii 21-02-1951, localitatea
COLONESTI județul/țara BACĂU

1. (**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____
nr. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul _____, codul poștal
_____, țara _____, telefon _____, fax _____ e-mail _____
, cetățenia _____, starea civilă _____.

2. (***) Prin STRAT IOAN, CNP/CIF 1521029040030, în calitate
VÂNZĂTOR, conform _____ (numele și prenumele) localitatea
BACĂU, str. EMIL RACOVITA nr. 1, bl. _____, sc. A, et.
_____, ap. 9, județul/sectorul BACĂU codul poștal _____, telefon _____ fax
_____ e-mail _____.

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptor de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe

Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora _____

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine _____

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului . _____

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.500 m² . ha situat în extravilanul localității SPRIA COLONEȘTI identificat cu număr cadastral 61669 ., înscris în cartea funciară nr. 61669 . a localității COLONEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:


- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI ;
2. CERTIFICAT MOSTENITOR.
3. SCITA CADASTRALA
4. _____

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VANZATOR /IMPUTERNICIT

STRATE


NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

2/19-05-2023

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **STRAT CONSTANTIN**, CNP **1510221040037**, avand adresa de comunicare in: localitatea **BACAU**, str. **ALECU RUSSO**, nr. **7**, sc. **C**, et. **1**, ap. **47**, judetul/secterul **BACAU**, codul postal **600000**, tel. **0751601497**, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **6500** m² (ha), la pretul de **4500** (lei)²⁾


Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **STRAT IOAN**, CNP **1521029040030**, avand adresa de comunicare in: localitatea **BACAU**, str. **EMIL RACOVITA**, nr. **1**, bl. **A**, et. **9**, judetul/sectorul **BACAU**, codul postal **600000**, tel. **0751601497**, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **615** (ha), la pretul de **4500** (lei)²⁾

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| Se completeaza de catre vanzator | STRAT CONSTANTIN | 6500 m ² | 61669 | 61669 | 3 | 6 | A | X |
| Verificat primarie ⁴⁾ | COLOXESTI | X | X | X | X | X | X | X |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STRAT CONSTANTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,


Data **19-05-2023**

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, sererele, solarile, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

