



- LEGENDA**
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA ZONA STUDIATA S = 6,23 ha
 - LIMITA ZONA REGLEMENTATA S = 6594 mp (amplasament ce a generat P.U.Z.)
 - LIMITA ZONA CENTRALA
 - ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA PENTRU LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - DRUMURI**
 - DRUM JUDETEAN DJ 241
 - DRUMURI LOCALE

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	Acces auto si pietonal la amplasament neamenajat	Realizare acces auto si pietonal la amplasamentul studiat
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	Amplasament pentru care nu sunt stabilite conditiile de construire	Reglementare si stabilire conditiilor de construire.

NOTA:
Sistem de proiectie STEREO-70
Sistem de referinta altimetric MAREA NEAGRA

VERIFICATOR	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT DE VERIFICARE / NR. / DATA
S.C. C.C. URBAN DECOR S.R.L.	C.U.I. 41238582	J4/1124/2019	Unirii nr. 13, Bacau	Beneficiar: COMUNA COLONESTI Amplasament: Str. Lotul Scolar, nr. 1, Sat Colonesti, Com. Colonesti, Jud. Bacau
Proiectat	arh. Catriel Letfer			Denumire proiect: Construire si dotare camin cultural, in sat Colonesti, Comuna Colonesti, Judetul Bacau
Proiectat	arh. Catriel Letfer			Titlu planșă: SITUATIA EXISTENTA
Desenat	arh. Catriel Letfer			SCARA: 1/500 DATA: 09.2023 FAZA: Aviz oportunitate

PROIECT NR. 08.2023
PLANȘA U1