

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin [266/2022](#).

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|--------------------------|---|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr 5 din 19/06/2025. (zi/lună/an) |
| Primăria BACAU/COLONESTI | |

Încheiat astăzi,....., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 14893/20/06/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei COLONESTI tarlăua 31, parcela 8/8, categoria de folosință Alte culturi, identificat prin nr. Cadastral 61746, și număr carte funciară 61746, în suprafață de 3.6200, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de CIOBANUC VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str județul/sectorul codul postal țara, telefon 0234287600, fax e-mail comunacolonesti@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă ~~CASĂTORĂ~~ în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61.746, nr. cadastral 61.746, suprafață 3.620 m², sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. . . . 5 /data 19.06.2025 a ofertei de vânzare nr 14893, pentru terenul agricol în suprafață de 3.6200,, depusă de CIOBANUC VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 14893/20/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Colonești . . . , în data de 26.06.2025 ;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data....., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Colonești . . . , în data de 26.06.2025.

| | |
|--|---|
|  Primar, <u>MIRZA C. IANCU VALENTIN</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. | |
| Secretar general, <u>BRANDIU... IONEL</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura | Conșilier, <u>ADRA BAI... LĂCRĂMIŢOARA</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura |