

**ANEXA Nr. 1K la normele metodologice**

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Județul/Localitatea      | Registrul de evidență nr 4 din 19/06/2025. (zi/lună/an) |
| Primăria BACAU/COLONESTI |   |

Încheiat astăzi,....., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 14887/20/06/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei COLONESTI tarlăua 24, parcela 692/8, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 61742, și număr carte funciară 61742, în suprafață de 4.3800, ha, reprezentând cota-parte județul BACAU, depusă de CIOBANUC VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str județul/sectorul codul postal țara ..... , telefon 0234287600, fax e-mail comunacolonesti@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă ~~CĂSĂTORIT~~ în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61.742, nr. cadastral 61.742 suprafață 4.380 m<sup>2</sup> sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . . . 4 . . . . . /data 19.06.2025, a ofertei de vânzare nr 14887, pentru terenul agricol în suprafață de 4.3800,, depusă de CIOBANUC VALENTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 14887/20/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primăria - Colonești . . . . . , în data de . . . . .  
. . . . .;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data....., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data.....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COLONEȘTI în data de 26.08.2025.

|  |  |
|--|--|
| <p>Primar,<br/><u>MIRZA C. IONCU VALENTIN</u><br/>(numele și prenumele în clar)<br/>Semnătura . . . . .<br/>L.S.</p> |  |
| <p>Secretar general,<br/><u>BRAMBU. IONEL</u><br/>(numele și prenumele în clar)<br/>Semnătura . . . . .</p>          | <p>Consilier,<br/><u>ABRAGĂ. LĂCRĂMIOARA</u><br/>(numele și prenumele în clar)<br/>Semnătura . . . . .</p> |