

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA COLONEȘTI
PRIMAR

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Nr. 11 din 19.02.2026

cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- conceionar

Primarul comunei Colonești, jud. Bacau în conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Avand in vedere:

Cererea concesionarului Zaharia Oana Maria înregistrată la primăria comunei Colonești, județul Bacău cu nr. 1008 din 16.02.2026 prin care se solicită rezilierea contractului nr. 708 din 03.02.2026.

Raportul de specialitate nr. 1081 din 19.02.2026 întocmit de Huluba Irina-Elena consilier superior in cadrul compartimentului de achiziție publice pentru Hotărârea de Consiliul Local cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- conceionar.

Referatul de aprobare nr.1082 din 19.02.2026 la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE Pentru HCL cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- conceionar.

- În conformitate cu prevederile :

- OUG nr. 54 din 28 iunie 2006 - art 23 alin (1),(2) și (3);
- OUG nr. 54 din 28 iunie 2006 – art 57 alin (1);
- OUG nr 57 din 3 iulie 2019 - art 327 lit d.

- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata prin OG nr. 63/2010;

- În temeiul art. 129 alin. 1), alin. (2) lit. d, alin. (7) lit. n), art. 139 alin. 3) lit. i) și art. 243 alin. (1) lit. a), lit. c) și lit. e) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PROPUN:

Art.1.(1). Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026 încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

(2). Motivul rezilierii contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026 încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- conceionar, conform art IX lit c) din contract.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Bacău, secția Contencios Administrativ și Fiscal în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrative nr.554 din 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, Instituției Prefectului – Județul Bacău, pentru verificarea legalității, instituțiilor și societăților colaboratoare, Primarului comunei Colonești, județul Bacău pentru ducerea la îndeplinire și va fi dusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PRIMAR
MÎRZAC IANCU VALENTIN

Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
BRANDIU IONEL

REFERAT DE APROBARE

cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar

Primarul comunei Colonești, județul Bacău, luând în considerare prevederile din

- Monitorului Oficial în vigoare din 26 iunie 2025 CAPITOLUL 10:X. Încetarea contractului de concesiune;

Art. 12 punctul lit. d) rezilierea contractului intervine.

- Conform [Codului Administrativ nr.57 din 2019 \(Art. 327\)](#) lit. d)

Având în vedere

Raportul de specialitate nr. 1081 din 19.02.2026 întocmit de Huluba Irina-Elena consilier superior în cadrul compartimentului de achiziție publice pentru Hotărârea de Consiliul Local cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, propun să inițiez un proiect de hotărâre și spre aprobare Consiliului Local Colonești, județul Bacău, cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

PRIMAR
MÎRZAC IANCU VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar

Subsemnata Huluba Irina-Elena consilier superior in cadrul compartimentului de achiziție publice vă aduc la cunoștință necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

Având în vedere adresa nr. 1008 din 16.02.2026 prin care d-na Zaharia Oana Maria solicită anularea contractului nr. 708 din 03.02.2026 și

Conform prevederilor :

- Monitorului Oficial în vigoare din 26 iunie 2025 CAPITOLUL 10:X. Încetarea contractului de concesiune

Art. 12 punctul d) rezilierea contractului intervine:

(i) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin rezilierea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri (plata redevenței datorate pe perioada de timp rămasă până la finalizarea contractului) în sarcina concesionarului;

- Rezilierea contractului de concesiune din vina concesionarului apare atunci când acesta nu își respectă obligațiile contractuale asumate. Conform [Codului Administrativ nt.57 din 2019 \(Art. 327\)](#)

Articolul 327 Încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică

(1) Încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică poate avea loc în următoarele situații: **d**) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

Consecințele rezilierii

1. **Pierderea garanției:** Garanția de bună execuție constituită de concesionar la începutul contractului nu se mai restituie, fiind reținută de către stat (concedent) ca penalitate.

2. **Plata despăgubirilor:** Concedentul are dreptul să solicite despăgubiri pentru prejudiciile cauzate de nerespectarea contractului.

Procedura de reziliere

- **Notificarea:** Concedentul notifică oficial concesionarul cu privire la deficiențele constatate.
- **Rezilierea unilaterală sau judiciară:** În funcție de clauzele contractuale (pacte comisorii), rezilierea poate opera de drept (fără intervenția instanței) sau poate necesita o hotărâre judecătorească.
- **Hotărârea autorității:** Rezilierea este adesea oficializată printr-o Hotărâre de Consiliu Local/Județean sau ordin de ministru, după caz.

Față de cele arătate, supunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată și înainta către Consiliul Local spre aprobare.

Întocmit,
Consilier superior achiziții publice,
Huluba Irina-Elena

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COLONEȘTI

**Comisia pentru programul de dezvoltare economico-sociala buget finante
administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, servicii si comert,
Comisia pentru invatamant , cultura, sanatate, protectie sociala, acivitati sportive si
agrement Comisia pentru administratie, politica, juridica, apararea ordinii si linistei
publice.**

Nr.1804 din 26.03.2026

RAPORT DE AVIZARE

LA PROIECTUL DE H O T Ă R Ă R E

**cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat
între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar**

Comisiile reunite ale C.L Colonești, județul Bacău;

Având în vedere:

Cererea concesionarului Zaharia Oana Maria înregistrată la primăria comunei Colonești, județul Bacău cu nr. 1008 din 16.02.2026 prin care se solicită rezilierea contractului nr. 708 din 03.02.2026 încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

Proiectul de hotarare nr.11 din 19.02.2026 privind la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

Referatul de aprobare nr.1082 din 19.02.2026 la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE Pentru HCL cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

Raportul de specialitate nr. 1081 din 19.02.2026 întocmit de Huluba Irina-Elena consilier superior in cadrul compartimentului de achiziție publice pentru Hotărârea de Consiliul Local cu privire la rezilierea contractului de concesiune nr.708 din 03.02.2026, încheiat între Comuna Colonești- concedent și d-na Zaharia Oana Maria- concesionar.

Comisiile mai constata ca proiectul de hotarare este avizat de legalitate de catre secretarul general al comunei fapt pentru care acordă aviz favorabil.

Presedinte de comisie

Membrii

Secretar