

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA COLONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E
Nr. 17 din 16.04.2026

privind aprobarea initierii actualizării Planului Urbanistic General al comunei Colonești județul Bacău, a indicatorilor și devizului Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent

Consiliul local al comunei Colonești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 16.04.2026 potrivit art. 133 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 134 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Colonești județul Bacău nr.17 din 03.04.2026 privind aprobarea initierii actualizării Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău a indicatorilor și devizului Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent;

Văzând Referatul de aprobare înregistrat sub nr.2032 din 03.04.2026 al d-lui primar al comunei Colonești, județul Bacău;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2031 din 03.04.2026 al referentului responsabil cu urbanismul de la Primaria Comunei Colonești, județul Bacău.

Raportul de avizare nr.2208 din 16.04.2026 a comisiilor de specialitate reunite din cadrul Consiliului Local al comunei Colonești, județul Bacău;

Procesul verbal de afisare nr.2210 din 16.04.2026;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
 - b) art.30 și 31 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,
 - c) art.5 din H.G. nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
 - d) adresa nr.8322/01.04.2026 înaintată de Consiliul Județean Bacău, înregistrată la instituția noastră sub nr.2019/03.04.2026,
 - e) documentația existentă de urbanism nr.4/2005 (actualizat 2015), faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Colonești nr.27/31.03.2017;
 - f) devizul estimativ precum și indicatorii tehnico-economici transmiși de S.C. C.C. URBAN DECOR SRL,
 - g) art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.e) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și îndeplinirea procedurilor prevăzute la art.7 din Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, respectiv anunțul privind afisarea spre dezbateră publică a proiectului de hotărâre.

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba inițierea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Colonești nr.27/31.03.2017.

Art.2. Se aprobă accesarea de fonduri de la bugetul de stat prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării P.U.G. și R.L.U., conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1.137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului, în valoare de 823.350 lei.

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenti actualizării Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău, conform anexei nr.1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Se aproba devizul general estimativ pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău, conform anexei nr.2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5. Se mandatează Primarul comunei Colonești, județul Bacău pentru semnarea documentelor necesare actualizării Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent.

Art.6. Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Colonești, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Colonești nr.27/31.03.2017, până la data aprobării noului Plan Urbanistic General al comunei Colonești.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Colonești, prin Compartimentul tehnic, urbanism, amenajarea teritoriului și arhivă.

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică primarului comunei Colonești, Compartimentului tehnic, urbanism, amenajarea teritoriului și arhivă, Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității și se face publică conform legii.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Tufă Dănuț Alexandru

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Brandiu Ionel

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi, împotriva, abțineri, .
Au participat la ședința ordinară un nr. de consilieri din 11 aleși.

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA COLONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr.17 din 16.04.2026

Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Colonești, Județul Bacău

Indicatori tehnico-economici

Indicatori tehnici Obiectiv: Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Colonești, Județul Bacău

Amplasare: Comuna Colonești

Caracteristici tehnice: Actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Colonești se va realiza cu respectarea cadrului legislativ in vigoare și în concordanță cu strategia și programele de dezvoltare a comunei.

Indicatori economici (conform deviz estimativ)

Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Colonești, Județul Bacău	Valoare totală lei + TVA solicitată	Valoare totală lei + TVA necesară Actualizare P.U.G.				
		Buget de stat	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	Anul 2029
Total	823.350	376.150	247.550	18.150	181.500	0
Total general	823.350					

PRIMAR,
Mîrzac Iancu – Valentin

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Tufă Dănuț Alexandru

Contrasemenază pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Brandiu Ionel

Referent urbanism
Felea Gheorghe